



株式会社

穴吹ハウジングサービス

News Release

平成20年9月1日

株式会社 穴吹ハウジングサービス

アーサーヒューマネット株式会社からマンション管理事業を譲受。

九州地区での事業を大幅に強化、拡大へ！

(株)穴吹ハウジングサービス(本社/高松市紺屋町、代表取締役 穴吹キヌエ 以下「穴吹ハウジングサービス」)は、九州地区のマンション管理会社において質・量ともにトップクラスの規模をもつアーサーヒューマネット株式会社(本社/福岡市中央区、代表取締役 小松輝義 以下「アーサーヒューマネット」)より分譲マンション管理事業を譲受け、九州地区での本格的な事業拡大を実現いたします。

福岡・熊本・鹿児島を拠点とし、九州地区の営業エリアを拡大

穴吹ハウジングサービスでは昨年5月に九州地区進出への足掛かりとして、福岡県福岡市に穴吹ハウジングサービス・九州支店を開設し、福岡をはじめ九州全県への本格進出を進めてまいりました。当初、私たちはこの出店を当社の管理ノウハウが九州地区で受け入れられるかの試金石になる重要拠点と位置づけ、積極的な営業活動を続けていた中、今年の4月にアーサーヒューマネットよりマンション管理事業譲渡のご提案をいただき、協議を続けた結果、譲り受けの権利を獲得。8月29日に調印・契約いたしました。

アーサーヒューマネットの分譲マンション管理戸数はおよそ18,000戸(平成20年3月末)、九州地区第1位、全国でも第49位であり、現在の当社の分譲マンション管理戸数23,000戸と合わせるとおよそ41,000戸を超え、全国でも25位圏内に入るほどの企業に大躍進。九州地区においてもトップに躍り出て、一気に九州での基盤を確立することになります。この事業譲渡によって当社の九州支店・鹿児島店に、アーサーヒューマネットが拠点としていた福岡・熊本が加わり、4店舗体制で九州地区の営業エリアを網羅することが可能になりました。更にその体制・従業員のほとんどをそのまま九州地区の主力メンバーとし、定評のある管理手法はそのまま引き継ぎつつ、穴吹ハウジングサービスのスケールメリットを活かした高品質で高付加価値なサービスを加える事で、九州地区のお客様に、よりハイレベルなご満足そして新たな感動を提供したいと考えております。

譲り受け後、当社はアーサーヒューマネットが今まで築き上げてきたお客様や従業員との信頼関係の維持・向上に努め、その想いに応えるべく全力で運営・管理いたします。同時に当社のビジョンである『西日本のお客様にとってオンリーワンのPM会社になること』を目指して参ります。

【アーサーヒューマネット株式会社について（概要）】

本社所在地：福岡県福岡市中央区地行1丁目4番6号アーサー本社ビル

代 表 者：代表取締役社長 小松 輝義

設 立：昭和51年3月13日 大進興産株式会社として、不動産事業会社設立

総従業員数：413名（うちパートタイマー及び嘱託社員152名）

管理事業部門：359名（うち管理員240名）

業務内容：1.分譲マンションの企画・設計・開発・販売

2.ビル・マンションの総合管理

3.ビル・マンションの保全診断、改修工事

4.損害保険の代理店業務

5.リフォーム・営繕工事・家電販売

6.不動産の売買・賃貸、仲介

H P：<http://www.earther.co.jp/index.html>

【株式会社 穴吹ハウジングサービスについて（概要）】

本社所在地：香川県高松市紺屋町3-6 穴吹ハウジング中央通りBLD.

代 表 者：代表取締役社長 穴吹 キヌエ

設 立：昭和58年11月28日

総従業員数：628名（うちパートタイマー及び嘱託社員416名）

業務内容：1.分譲マンション等の建物管理事業

2.賃貸仲介・開発事業

3.パーキング事業

4.リフォーム・インテリア製品等販売事業

5.インシュアランス事業

H P：<http://www.anabuki-housing.co.jp/>

< 本件に関するお問い合わせ先 >

株式会社穴吹ハウジングサービス 本 社：087-822-3110 総務部 家田（イエダ）三宅（ミヤケ）

九州支店：092-411-7317 業務課 串田（クシダ）